



# COMUNE DI SAN CALOGERO

(Provincia di Vibo Valentia)

## VERBALE DI **DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA CON I POTERI** **DEL Consiglio COMUNALE**

N. 57 Reg. Del.

---

**OGGETTO:** Variazione delle aliquote inerenti l'imposta municipale propria (IMU) -  
Determinazione aliquote e detrazioni anno 2013.

---

L'anno **duemilatredici** il giorno **otto** del mese di **Agosto** alle ore **12,30** in San Calogero, nella sede Comunale si è riunita la Commissione Straordinaria nelle persone dei Signori:

N. Ord.	COGNOME E NOME	PRESENTI	ASSENTI
1	DOTT. ANDREA CANTADORI	x	
2	DOTT. ALBERTO MONNO	x	
3	DOTT. ANTONIO CORVO	x	
		3	=

giusto Decreto del Presidente della Repubblica del 09.04.2013

Assiste il Segretario Comunale, Dott. Domenico ARENA

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

**VISTI** gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n 16 del 02/03/2012, coordinato con la Legge di conversione 26/04/2012 n 44;

**DATO ATTO** che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

**RILEVATO** che l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;

**VISTO** altresì l'art 14, comma 6, del citato D.Lgs. n 23/2011, che stabilisce: *"E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art 52 del citato decreto legislativo n 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento"*;

**DATO ATTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n 446, provvedono a: *"disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti"*;

**ATTESO** che l'art 13 del D.L. 201/2011 stabilisce:

a) al comma 6, che l'aliquota base, pari allo 0,76%, può essere modificata, con deliberazione di Consiglio Comunale, in aumento o diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali;

b) al comma 7, che l'aliquota ridotta allo 0,40% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, può essere modificata in aumento e diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;

**VISTO**, altresì, il relativo Regolamento Comunale IMU approvato con delibera della Commissione Straordinaria n. 9 del 30/04/2013;

**CONSIDERATO** che il comma 169 dell'art 1 della legge 27 dicembre 2006 n 296 stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal primo gennaio dell'anno di riferimento;

### CONSIDERATO

- che l'Amministrazione Comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per Statuto;

- che nel quantificare le varie aliquote IMU, si è dovuto tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio, con conseguente utilizzo della facoltà di variare le aliquote;

**RITENUTO** pertanto di determinare per l'anno 2013 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria in modo da assicurare il regolare funzionamento dei servizi indispensabili e una qualità adeguata dei servizi medesimi, elevando l'aliquota ordinaria di base al 0,96%;

**DATO ATTO** che la competenza a deliberare è propria del Consiglio Comunale come espressamente indicato nel comma 156 dell'art 1 della Legge 27 dicembre 2006 sopra richiamata;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale ed il Regolamento Comunale;

**DATO ATTO** che la proposta è corredata dai prescritti pareri favorevole espressi per quanto di competenza dal Responsabile dell'Area Economica e Finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

**VISTI:**

- l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali";
- gli allegati pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi legalmente resi;

**DELIBERA**

La premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del sotto esteso dispositivo

1) di determinare le aliquote IMU (Imposta Municipale Propria) **per l'anno 2013**, così come di seguito riportato:

- **0,96%**: Aliquota ordinaria di base;
- **0,40%**: Aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze ( max 1 unità per categorie C2, C6 e C7);

2) di **confermare** altresì le **detrazioni di base** previste per l'abitazione principale, le relative pertinenze e la detrazione per figli conviventi così come fissato nel Decreto Legge nr 201/2011;

3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2013;

4) di dare altresì atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto Regolamento IMU;

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

F.to Dott. Andrea Cantadori

F.to Dott. Alberto Monno

F.to Dott. Antonio Corvo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. Domenico ARENA



# COMUNE DI SAN CALOGERO

(89842-Provincia di Vibo Valentia)

-----

**PROPOSTA** di deliberazione della Commissione Straordinaria

OGGETTO: : Variazione delle aliquote inerenti l'imposta municipale propria (IMU) -  
Determinazione aliquote e detrazioni anno 2013.

**AREA DEI SERVIZI AL TERRITORIO:** Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico .

San Calogero, li \_\_08/08/2013\_\_

**Il Responsabile di Area  
Ing. Matteo Gatto**

**AREA AMMINISTRATIVA -** Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico .

San Calogero, li \_\_\_\_\_

*Il Responsabile di Area*

**AREA ECONOMICO FINANZIARIA E TRIBUTARIA :** Parere ex art. 49 del D.Lgs. 267/2000:

-La proposta è regolare sotto il profilo tecnico .

**San Calogero, li \_\_06/08/2013**

***Il Responsabile di Area  
F.to Dott. Giovanni Baldo***

## ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico del comune, raggiungibile dal sito

internet <http://albosancalogero.asmenet.it/> in data 08/08/2013

è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

San Calogero 08/08/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott. ARENA Domenico**

E' Copia conforme all'originale. Si rilascia per uso amministrativo.

Li.....08/08/2013.....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**F.to Dott. ARENA Domenico**